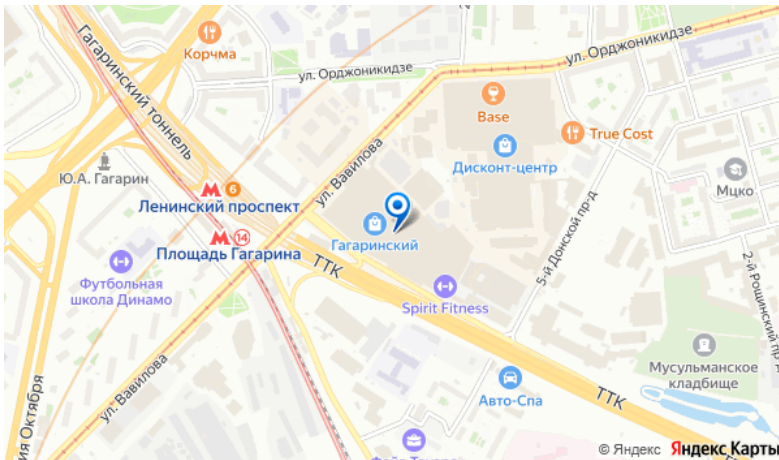


Гагаринский



Об объекте

Описание: Торгово-развлекательный комплекс "Гагаринский" - семейный молл регионального значения, один из крупнейших подобных комплексов в пределах ТТК. Включающий в себя: магазины, супермаркет, предприятия питания. Здание оборудовано лифтами и эскалаторами. Имеет наземную и подземную автостоянку для покупателей на 2 500 м/м.



Путь

Вавилова ул, д 3 стр 1, Москва

Ленинский проспект (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|--------------------------------------|-------------|----------------------|------------|
| 3 | от <u>227.30</u> до <u>227.30</u> | 55000 руб. | 1041792 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | В |
| Общая площадь | 200000 |
| Этажность | 5 |
| Провайдер | АВАНТЕЛ |
| Наземная парковка | 2500 м/м, 5 000 руб., вкл. НДС |
| Подземная парковка | включена в стоимость |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |
| НДС | вкл. НДС |