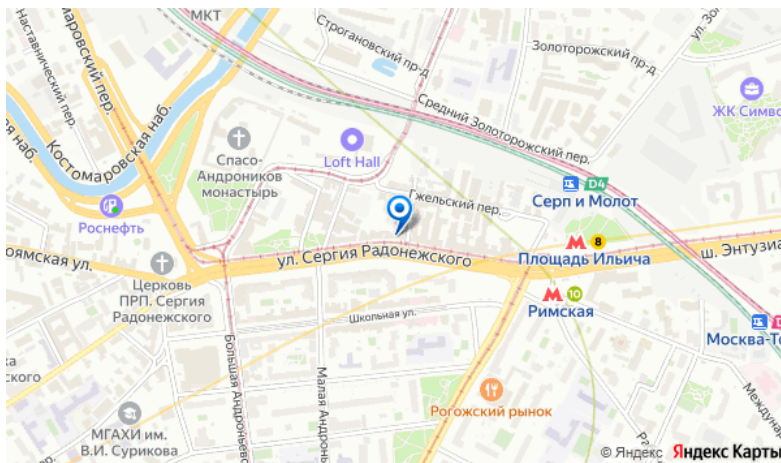


### Сергия Радонежского ул, д 13 стр 1, Москва



### Об объекте

Описание: Отдельно стоящее здание.  
Состоит из: подвала; 1 эт.; 2 эт.; мансарды.  
Высота потолков - 2,8 м.  
Проведены все необходимые центральные коммуникации.



Путь

Сергия Радонежского ул, д 13 стр 1, Москва

Площадь Ильича (3 мин. пеш.)

Римская (3 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж                                 | Цена кв.м   | Стоимость продажи | Состояние  |
|------|--|-------------|-------------------|------------|
| 1    | от <u>1302.70</u><br>до <u>1302.70</u> | 276349 руб. | 360000000 руб.    | С отделкой |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Класс                    | В   |
| Общая площадь            | 1302.7  |
| Этажность                | 3   |
| Провайдер                | на выбор арендатора                             |
| Наземная парковка        | 6 м/м, включена в ставку аренды                 |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы оплачиваются дополнительно |
| Коммунальные платежи     | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 228 23 23  
projects@kiado.ru