

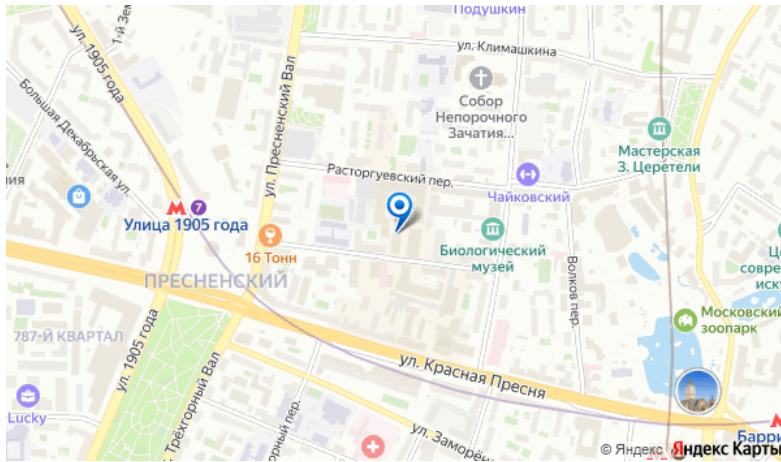
Рассвет



Об объекте

Описание: На территории бизнес-парка "Рассвет" площадью 4,7 Га расположены 20 строений

- 85 000 кв.м. арендуемая площадь квартала
- 7 209,5 кв.м. общая площадь здания
- 3,2 -6 м. высота этажа



Путь

Столярный пер, д 3 к 13, Москва

Улица 1905 года (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от <u>541.00</u> до <u>541.00</u>	55000 руб.	2479584 руб.	С отделкой

Класс	С
Общая площадь	7209.5
Этажность	5
Провайдер	Коминтен
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	800 м/м, 40 000 руб. вкл НДС
Подземная парковка	21 000 руб. не вкл НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС