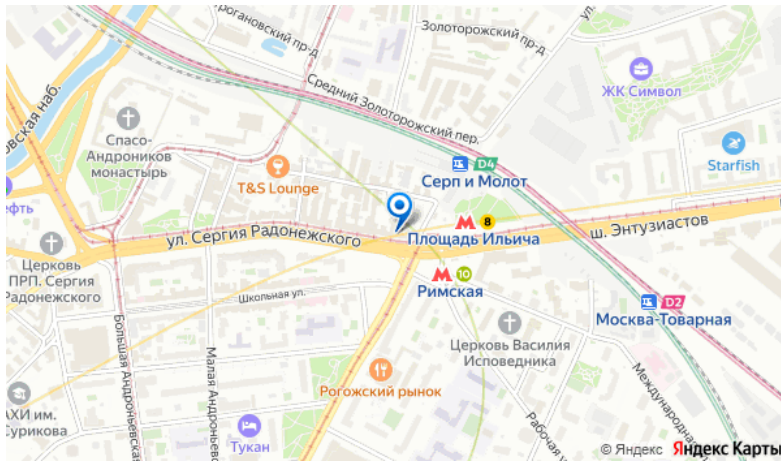


### Сергия Радонежского ул, д 29-31 стр 1, Москва



#### Об объекте

Описание: Встроенное нежилое помещение в 2-х этажном здании. Первая линия домов, 1 этаж с отд входом., витринные окна. Расположение: Рядом с метро Пл. Ильича, Римская.



Путь

Сергия Радонежского ул, д 29-31 стр 1, Москва

Площадь Ильича (3 мин. пеш.)

#### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 200.00 до 200.00	54000 руб.	900000 руб.	С отделкой
1	от 60.00 до 60.00	60000 руб.	300000 руб.	С отделкой
Подвал	от 300.00 до 300.00	36000 руб.	900000 руб.	С отделкой

#### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 60.00 до 60.00	666667 руб.	40000000 руб.	С отделкой

Класс

B

Общая площадь

2143.8

Этажность

2

Провайдер

коммерческий

Эксплуатационные платежи

операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно