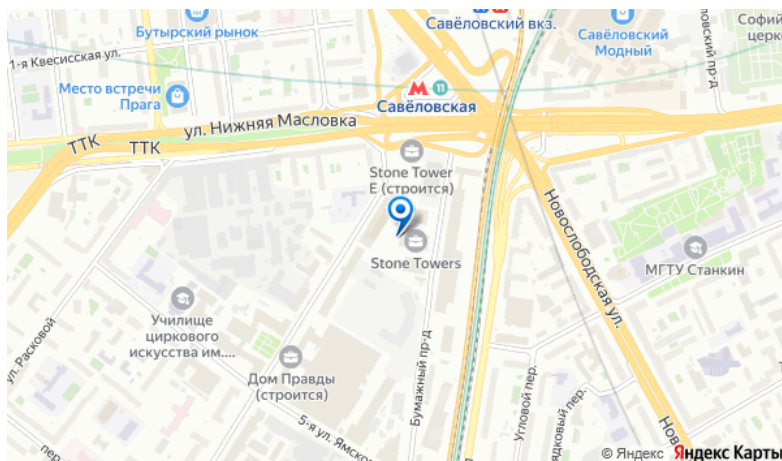


STONE Towers, башня А



Об объекте

Описание: Количество наземных этажей - 9
 Количество подземных этажей - 2
 Собственная терраса 600 м. (не входит в общую площадь)
 Шаг колонн - 8,5*8,5
 Площадь минус 2 эт. - 1 509 кв.м.
 Площадь минус 1 эт. - 1 453 кв.м.
 Площадь этажа с 1 по 9 - 990 кв.м.
 Высота потолков:
 1 эт. - 4,6 м.
 2 эт. - 9 эт. - 3,7 м.
 Для организации доступа в паркинг предусмотрены 2 гидравлических лифта.



Путь

Бумажный проезд, д 19 стр 1, Москва

Савёловская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 1525.40 до 1525.40	77640 руб.	9869338 руб.	Под арендатора
3	от 1524.60 до 1524.60	77640 руб.	9864162 руб.	Под арендатора
4	от 1524.60 до 1524.60	77640 руб.	9864162 руб.	Под арендатора
7	от 1502.40 до 1502.40	77640 руб.	9720528 руб.	С отделкой
8	от 1502.20 до 1502.20	77640 руб.	9719234 руб.	С отделкой
9	от 800.00 до 800.00	90840 руб.	6056000 руб.	Под арендатора

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 14575.00 до 14575.00	514580 руб.	7500000000 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	14575
Этажность	9
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	6 м/м, 12 500 РУБ., не вкл. НДС
Подземная парковка	51 м/м, 35 000 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	9700р., операционные расходы оплачиваются дополнительно

Коммунальные платежи

Коммунальные
платежи оплачиваются
дополнительно

НДС

не вкл. НДС

123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 228 23 23

projects@kiado.ru