

### РИО



Путь

Ленинский пр-кт, д 109, Москва

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
6	от 1615.50 до 1615.50	22284 руб.	3000000 руб.	С отделкой

Класс В+

Общая площадь 75000

Этажность 6

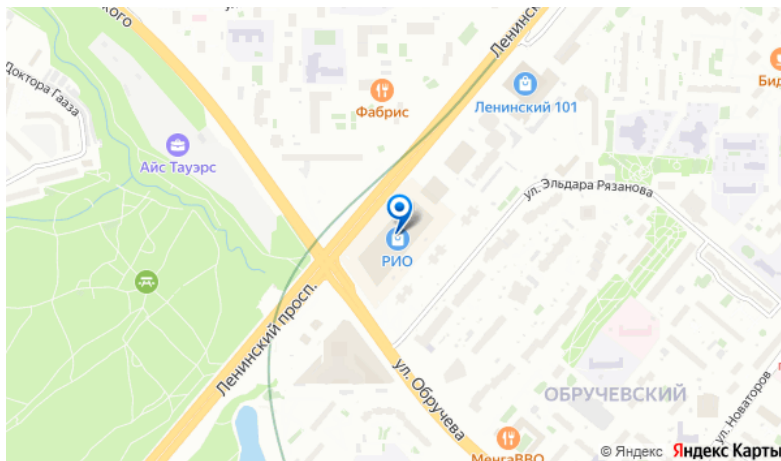
Провайдер коммерческий

Эксплуатационные платежи операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

### Об объекте

Описание: Торговый центр «Рио» расположен на пересечении Ленинского проспекта и улицы Обручева и вмещает в себя около сотни магазинов. Шестиуровневая галерея, много света и сверкающей рекламы. "РИО" на Ленинском проспекте собрал под одной крышей более 140 арендаторов, из них 120 магазинов и ресторанов и 20 точек товаров и услуг повседневного спроса. На первом этаже торгового центра расположен супермаркет «Зеленый Перекресток», а на пятом — кинотеатр и туристические агентства. По всей территории торгового центра разбросаны кафе и рестораны («Шоколадница», Donkin Donuts, Seasons, Beverly Hills Diner). Также есть детская площадка. Торгово-развлекательный центр оборудован подземным и наземным паркингами.



123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 22

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 228 23 23

projects@kiado.ru