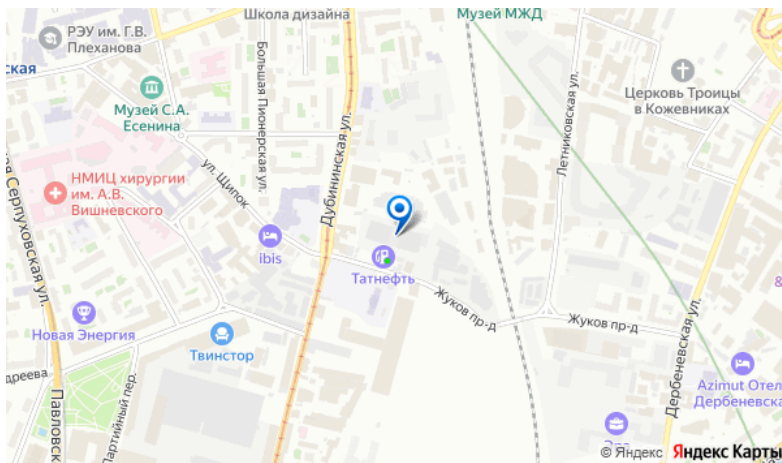


Дубинин Скай, башня 1



Об объекте

Описание: Общая площадь здания - 55 784 кв.м.
 Наземная ГВС здания - 42 014 кв.м
 Подземная площадь - 13 770 кв.м.
 Полезная коммерческая площадь - 34 880 кв.м



Путь

Дубининская ул, д 39-41, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
17	от 1635.20 до 1635.20	70760 руб.	9642229 руб.	Без отделки
18	от 1635.20 до 1635.20	70760 руб.	9642229 руб.	Без отделки
19	от 1636.30 до 1636.30	70760 руб.	9648716 руб.	Без отделки
22	от 1641.00 до 1641.00	175305 руб.	23973000 руб.	С отделкой
23	от 1427.00 до 1427.00	161584 руб.	19215000 руб.	С отделкой
24	от 1427.00 до 1427.00	167739 руб.	19947000 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	55784
Этажность	25
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	591 м/м, 25 000 руб. без НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	не вкл. НДС