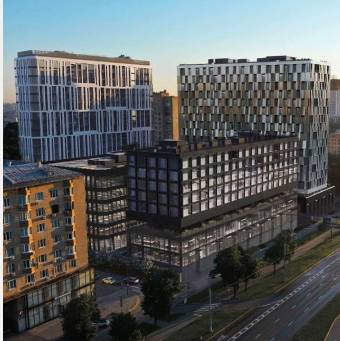
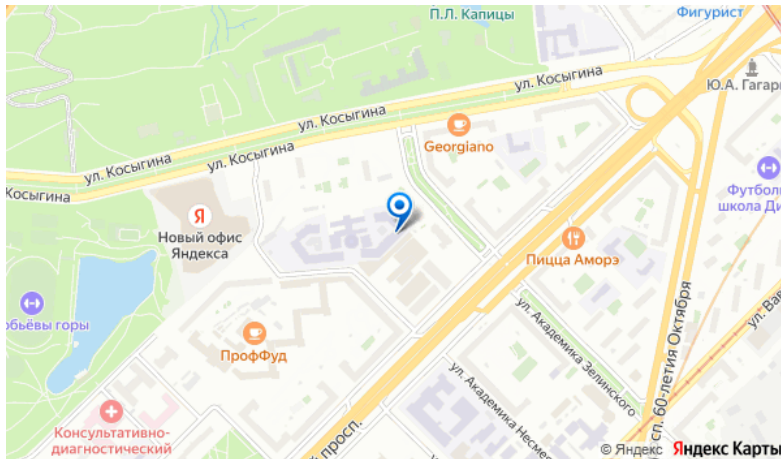


Лунар, Модуль А



Об объекте

Описание: 17-ти этажный корпус квартир премиум-класса



Путь

Ленинский пр-кт, д 38 к 1, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 90.40 до 90.40	100000 руб.	753333 руб.	Без отделки
2	от 224.00 до 224.00	50000 руб.	933333 руб.	Без отделки
3	от 1463.60 до 1463.60	60000 руб.	7318000 руб.	Без отделки

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 90.40 до 90.40	1700000 руб.	153680000 руб.	Без отделки
2	от 224.00 до 224.00	500000 руб.	112000000 руб.	Без отделки
3	от 1463.60 до 1463.60	600000 руб.	878160000 руб.	Без отделки

Класс	A
Этажность	17
Провайдер	коммерческий
Парковочный коэффициент	1/100
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно